



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N° 4 SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

N° 1432 DEL 20/12 2019

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 comma 1 del D.Lgs. N.50/2016. CIG: 7058363967 – CUP: D89J17000350005.

Revoca modifiche apportate alla bozza di convenzione "contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione" allegata al progetto di fattibilità tecnica economica, approvate con determinazioni R.G. n. 766 del 18/06/2018 e n° 862 del 19/08/2019.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale:

DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Anna Maria Rizzo



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città
PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

n° 342 del 27/11/2019

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 comma 1 del D.Lgs. N.50/2016. CIG: 7058363967 – CUP: D89J17000350005. Revoca modifiche apportate alla bozza di convenzione “*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*” allegata al progetto di fattibilità tecnica economica, approvate con determinazioni R.G. n. 766 del 18/06/2018 e n° 862 del 19/08/2019.

Il proponente ing. Armando Piscitello.

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO:

- che il Consiglio Comunale con delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato il programma triennale delle oo.pp. 2016-2018 unitamente all'elenco annuale 2016;
- che nell'elenco annuale delle oo.pp. 2016 è inserita l'opera “ progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del Comune mediante appalto in concessione con Progetto Finanza ai sensi ex art.153 del D. Lgs. 163/2016 “*vecchio Codice degli Appalti*” ed oggi art. 183 del D. Lgs. N.50/2016 “*nuovo Codice degli Appalti*” cui il 1° comma prevede. “*la realizzazione di lavori pubblici o lavori di pubblica utilità, inseriti negli strumenti di programmazione formalmente approvati dall'amministrazione aggiudicatrice, e che le stesse le stesse amministrazioni aggiudicatrici possono affidare una concessione ponendo a base di gara il progetto di fattibilità, mediante la pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse totalmente o parzialmente a carico dei soggetti proponenti*”;



- che il Consiglio Comunale nel medesimo atto di delibera n. 52 del 24 novembre 2016 ha approvato un atto di indirizzo in merito all'intervento inserito nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2016 con la descrizione "*progetto per l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione del comune di Partinico (appalto in concessione con finanza di progetto ex art.153 del D. Lgs. 163/2006)*" disponendo:
 - 1) prevedere, mediante un progetto di fattibilità tecnica ed economica, per la gestione, miglioramento e manutenzione degli impianti di illuminazione e segnalazione semaforica stradale presenti sul territorio comunale, con l'affidamento ad un unico soggetto economico, a fronte della corresponsione da parte del Comune di un canone annuo da determinarsi con riferimento all'invarianza/contenimento degli attuali costi di gestione e manutenzione;
 - 2) che detto soggetto gestore dovrà farsi carico sia dei costi relativi alla componente energetica che della manutenzione, nonché dell'ammodernamento, della messa a norma e dell'efficientamento energetico degli impianti esistenti;
 - 3) dare mandato al responsabile del settore LL.PP., quale atto di indirizzo di predisporre apposita proposta progettuale finalizzata all'efficientamento delle reti di pubblica illuminazione del comune di Partinico, nel rispetto delle indicazioni fornite nella presente deliberazione;
 - 4) dare mandato al responsabile del settore LL.PP. di predisporre tutti gli atti utili e necessari per l'espletamento di procedure ad evidenza pubblica atte ad individuazione del soggetto economico in grado di soddisfare le esigenze di cui ai punti 1 e 2 compresa la documentazione tecnica da porre a base di gara;
- che il Consiglio Comunale con delibera n. 27 del 21/03/2017 ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica di oggetto : *affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016*, con un importo complessivo per l'esecuzione delle opere di efficientamento pari ad € 5.232.522,84.
- Che il Consiglio Comunale con il medesimo atto n. 27 del 21/03/2017 ha deliberato inoltre:
 - a) stabilire il valore economico dell'appalto, per la completa e perfetta esecuzione del servizio e dei lavori, ai sensi ed effetti dell'art. dell'art. 183 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 "*Nuovo Codice dei contratti pubblici*" pari al canone annuo di € 793.159,46 al netto dell'IVA (costo che sostiene l'ente), per un totale di € 15.863.189,20, al netto di IVA, per l'intera durata della concessione, pari ad anni 20 (VENTI).
 - b) Autorizzare il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali ad attivare le procedure necessarie per porre il progetto di finanza di cui al punto 1. del presente atto, con gli elaborati ivi elencati, a base di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione.
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali n° 542 del 14/4/2017 , ai sensi dell'art.31 del Decreto Lgs. N50/2016 , Codice dei Contratti Pubblici , è stato nominato R.U.P. dell'opera in oggetto il dipendente comunale Ing. Piscitello Armando;
- che con Determina del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali n° 543 del 14/4/2017, ai

sensi dell'art.31 del Decreto Lgs. N.50/2016 , Codice dei Contratti Pubblici , è stato nominato supporto al R.U.P. dell'opera in oggetto per le fasi endoprocedimentali di gara, il dipendente comunale geom. benedetto Napolitano;



DATO ATTO:

- Che con determinazione Reg. n° 581 del 27/04/2017, il responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali del Comune di Partinico autorizzava a contrarre per l'affidamento mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;
- che la gara è stata celebrata presso la sede provinciale di Palermo dell'U.R.E.G.A.;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 1386 del 29/11/2017 si approvavano ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.Lgs. n. 50 e s.m.i. le risultanze del verbale di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 298 del 12/03/2018 si aggiudicava "definitivamente" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965, la cui offerta tecnico-economica ha ottenuto la valutazione migliore da parte della Commissione Giudicatrice pari 89,58 punti, ed ha offerto il ribasso del 5,4970% sul canone annuo di concessione al netto dell'I.V.A. posto a base di gara, ed il ribasso del 36,1640%, sul prezzario regionale Sicilia vigente, da utilizzare secondo le disposizioni del C.S.A. per interventi di manutenzione straordinaria e/o ampliamento dell'impianto;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 748 del 13/06/2018, veniva dichiarata l'efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'aggiudicazione "definitiva" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di cui alla determinazione R.G. n. 298 del 12/03/2018, della concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 del D. Lgs. N.50/2016, all'Impresa Ottima s.r.l., con sede in Milano (MI), Largo della Crocetta, 2 - P.I. 08307550965;
- che con determinazione del Responsabile del settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 766 del 19/06/2018, venivano approvate alcune modifiche apportate di concerto con il Concessionario, alla bozza di convenzione "contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione";
- che con determinazione del Responsabile del settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città. N°. 862 del 19/08/2019 venivano approvate ulteriori modifiche alla bozza di convenzione conseguenti al miglioramento dell'offerta tecnica formulata dalla ditta aggiudicataria in sede di



gara dopo un percorso dialettico continuato anche dopo le dimissioni del Sindaco, col Vice Sindaco, conclusosi con il Commissario Straordinario, durante l'incontro del 17/07/2019;

che con determinazione del Responsabile del settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città. N°. 1103 del 08/10/2019 venivano approvate ulteriori modifiche alla bozza di convenzione "*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*", al fine di adeguarla alle direttive attuative del protocollo di legalità stipulato dal Comune di Partinico in data 05/03/2019 con la Prefettura di Palermo;

RITENUTO che, le modifiche apportate alla bozza di convenzione "*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*", conseguenti anche al miglioramento dell'offerta tecnica formulata dalla ditta aggiudicataria in sede di gara dopo il percorso dialettico intrattenuto con l'Amministrazione Comunale, debbano essere approvate dalla stessa Amministrazione;

VISTI:

- Il DL.gs. n. 267 del 18/08/2000 " T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- La delibera di Giunta Municipale n°58 del 12/04/2016 e n° 31 del 9/2/2017 che hanno apportato modifiche al Regolamento degli Uffici e dei Servizi, modificando l'assetto burocratico dell'Ente;
- La L.R. n. 08/2016;
- Il D.P.R. n. 207/2010;
- Il regolamento dei contratti del Comune di Partinico;
- la Determina Sindacale n° 12 del 31/01/2019 con la quale è stata nominata Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città, l'arch. Anna Maria Rizzo;

Per i motivi espressi in narrativa

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

1. **REVOCARE** le modifiche ed integrazioni alla bozza di convenzione "*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*", approvate con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. N° 766 del 19/06/2018, e con determinazione del Responsabile del settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città. N°. 862 del 19/08/2019;
2. **DARE ATTO** che restano confermate le integrazioni apportate alla bozza di convenzione "*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*", al fine di adeguarla alle direttive attuative del protocollo di legalità stipulato dal Comune di Partinico in data 05/03/2019 con la Prefettura di Palermo, approvate con la determinazione del Responsabile del settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città. N°. 1103 del 08/10/2019;
3. **DARE ATTO** che con successivo provvedimento si proporrà alla Giunta Municipale l'approvazione delle modifiche ed integrazioni da apportare alla bozza di convenzione "*contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione*", conseguenti al miglioramento dell'offerta tecnica formulata dalla ditta aggiudicataria in sede di gara, dopo il percorso dialettico continuato anche dopo le dimissioni del Sindaco, col Vice Sindaco, e conclusosi con il Commissario Straordinario, durante l'incontro del 17/07/2019;
4. **DARE ATTO:**

- 
- che con **Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 10/10/2018** è stato dichiarato il **dissesto finanziario del Comune di Partinico**, ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs 267/2000 e che l'assunzione del presente impegno di spesa rientra nei limiti previsti dall'art. 250 c. 1 del TUEL;
 - che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*obblighi di pubblicità trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*";
5. **DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato:
- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online
 - per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-;
 - permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

Rende noto

- che la struttura amministrativa competente è il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;
- che il responsabile del procedimento è l'ing. Armando Piscitello;
- che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Il proponente

Ing. Armando Piscitello





**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO ALLEGATO
ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:**

Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi ai sensi dell'art.183 comma 1 del D.Lgs. N.50/2016. CIG: 7058363967 – CUP: D89J17000350005. Revoca modifiche apportate alla bozza di convenzione "contratto di partenariato pubblico-privato per la gestione integrata pubblica illuminazione" allegata al progetto di fattibilità tecnica economica, approvate con determinazioni R.G. n. 766 del 18/06/2018 e n° 862 del 19/08/2019.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E DI

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

La presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile:

- SI APPONE
 NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Sulla presente determinazione, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria :

- SI APPONE
e si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
	€				

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

- NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .../.../.....

Il Responsabile del Settore
F.T. **Economico Finanziario**
 Dott. Giuseppe Misuraca

Controdeduzioni del Settore alle osservazioni di cui al visto del Responsabile del Settore Economico finanziario

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore con nota mail prot....n.....

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI NO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____

Il Responsabile della pubblicazione on line _____
